

Standaard optielijst

Datum : 8-6-2018
 Project : P2017916 Harderwijk, 132 woningen Harderweide fase 4
 Woningmodel : rijwoning
 Bouwnummer :

Hoewel uw woning als een complete woning zal worden opgeleverd, kunnen wij ons voorstellen dat u een aantal zaken naar eigen wens zou willen wijzigen. Hiervoor hebben wij onderstaande optielijst opgesteld. Verzoeken voor wijzigingen, niet vermeld op deze lijst, kunt u tijdens het gesprek met de woonadviseur kenbaar maken. Hiervoor wordt vervolgens een offerte op maat gemaakt. Voor een soepel verloop van het bouwproces zijn sluitingsdata (uiterste inleverdata) voor de optielijsten vastgesteld. Na de aangegeven sluitingsdata worden geen wijzigingen meer in behandeling genomen.

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Prijs incl. btw	Totaalprijs
Cascowijzigingen					
Bouwkundig extern					
1.010.1.002	Uitbouw 120 cm achtergevel Getekend als optie 01 op optietekening architect. Het aanbrengen van een uitbouw van 120 cm aan de achterzijde van de woning. De gevel wordt naar achteren verplaatst. In de achtergevel wordt het standaard gevelkozijn aangebracht. De begane grondvloer en de langswanden worden doorgezet in de uitbouw. De buitengevel van de uitbouw wordt hetzelfde uitgevoerd als de rest van de woning. Het betonplafond wordt doorgetrokken in de uitbouw en voorzien van structuurspuitwerk. Het platte dak wordt geïsoleerd en voorzien van dakbedekking. Het aanwezige elektra wordt mee verplaatst en de capaciteit van de verwarming wordt aangepast. De uitvoering vindt plaats conform de optietekening(en) en de technische omschrijving.	0	1	€ 12.000,00	€
1.010.1.022	Uitbouw 240 cm achtergevel Getekend als optie 02 op optietekening architect. Het aanbrengen van een uitbouw van 240 cm aan de achterzijde van de woning. De gevel wordt naar achteren verplaatst. In de achtergevel wordt het standaard gevelkozijn aangebracht. De begane grondvloer en de langswanden worden doorgezet in de uitbouw. De buitengevel van de uitbouw wordt hetzelfde uitgevoerd als de rest van de woning. Het betonplafond wordt doorgetrokken in de uitbouw en voorzien van structuurspuitwerk. Het platte dak wordt geïsoleerd en voorzien van dakbedekking. Het aanwezige elektra wordt mee verplaatst en de capaciteit van de verwarming wordt aangepast. De uitvoering vindt plaats conform de optietekening(en) en de technische omschrijving.	0	1	€ 18.250,00	€
1.010.1.043	Isoleren berging + 1 extra PV paneel Alleen optie voor bnrs: 1, 4, 11 en 14. Getekend als optie 08 op optietekening architect. De standaard halfsteens berging geïsoleerd uitvoeren. De berging wordt voorzien van een geïsoleerde systeenvloer gelijk aan de woning. De wanden worden uitgevoerd als spouwwand (beton), isolatie gelijk aan de woning. De buitenzijde blijft metselwerk. De binnenwerkse afmeting van de berging wordt kleiner. Het dak wordt vervangen door een betonvloer voorzien van isolatie op afschot en dakbedekking. De standaard deuren blijven gehandhaafd. De deur aan de achterzijde van de berging wordt voorzien van HR++-glas. De vloer is voorzien van een dekvloer. De wanden en het plafond blijven onafgewerkt. Er wordt een standaard verwarming met ontwerptemperatuur 15 graden geplaatst. Ook wordt er 1 extra PV-paneel geplaatst. Positie nader te bepalen.	0	1	€ 8.900,00	€

Datum : 8-6-2018
 Project : P2017916 Harderwijk, 132 woningen Harderweide fase 4
 Woningmodel : rijwoning
 Bouwnummer :

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Prijs incl. btw	Totaalprijs
Bouwkundig gevels					
1.020.1.002	Openslaande tuindeuren achtergevel Getekend als optie 06 op optietekening architect Het standaard raamkozijn en deur in de achtergevel vervangen door openslaande tuindeuren. De standaard kozijnen zijn in deze optie verrekend. Uitvoering conform verkooptekening.	0	1	€ 3.350,00	€
1.020.1.010	Verhoogde borstwering keukenraam Getekend als optie 09 op optietekening architect. Alleen optie voor bnrs: 2, 3, 12, 13, 25, 26, 27, 28 en 29 Het aanbrengen van Colorbel beglazing (ondoorzichtig) in het onderste gedeelte in het gevelkozijn aan de voorgevel van de woning. De borstwering aan de binnenzijde van het kozijn wordt verhoogd en afgewerkt met een vensterbank. Bij keuze van deze optie is het mogelijk een hoekkeukenopstelling voor het keukenraam te maken.	0	1	€ 725,00	€
Bouwkundig daken					
1.030.1.000	Dakraam Getekend als optie 04 op optietekening architect. Het leveren en aanbrengen van een dakraam met afmeting 114 x 118 cm in het dakvlak aan de achterzijde van de woning. De uitvoering vindt plaats conform de optietekening(en) en de technische omschrijving. Uitgevoerd in wit afgelakt grenenhout voorzien van HR++ beglazing. Het dakraam is handbediend. Het raam is voorzien van Politie Keurmerk Veilig Wonen. Er worden geen verdere accessoires geleverd. Optie dakraam is onder voorbehoud definitieve uitwerking zonnepanelen. Dit kan consequenties hebben voor mogelijke posities van de optie.	0	.....	€ 1.500,00	€
1.030.1.010	Dakkapel aan achterzijde woning + 1 extra PV paneel Getekend als optie 05 op optietekening architect. Het leveren en aanbrengen van een dakkapel in het dakvlak aan de zijgevel van de woning. De dakkapel is ca. 2,1 meter breed. De dakkapel is voorzien van een kozijn met vast glas (HR++) en een draai/kiepraam. In het kozijn komt een ventilatioerooster. De zijwangen en boeidelen zijn van onderhoudsarm plaatmateriaal. De binnenzijde van de dakkapel is wit gegrond. het plafond bestaat uit beplating voorzien van spuitwerk. De uitvoering vindt plaats conform de optietekening(en) en de technische omschrijving. De optie is onder voorbehoud van de exacte positie van de pv panelen.	0	1	€ 10.600,00	€

Datum : 8-6-2018
 Project : P2017916 Harderwijk, 132 woningen Harderweide fase 4
 Woningmodel : rijwoning
 Bouwnummer :

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Prijs incl. btw	Totaalprijs
<u>Ruwbouw</u>					
Indelingswijziging					
2.040.1.010	Samenvoegen slaapkamer 2 en 3 en vergroten badkamer Alleen optie voor bnrs 1, 14, 25 en 27 Getekend als optie 10 en 11 in optietekening architect. Slaapkamer 2 en 3 samenvoegen tot één grote slaapkamer. De binnenwand tussen de slaapkamers vervalt. Het aanwezige elektra wordt verplaatst. De deur naar slaapkamer 2 komt te vervallen. De badkamer wordt met ca. 50cm vergroot.	0	1	€ 995,00	€
2.040.1.018	Deur aanbrenge n tussen woning en berging Alleen optie voor bnrs 1, 4, 11 en 14. Getekend als optie 07 op optietekening architect. Tussen berging en woning een deur aanbrenge n. De deur bestaat uit een houten kozijn met vlakke buitendeur. De deur en kozijn zijn aan de binnenzijde wit afgewerkt.	0	1	€ 2.700,00	€
2.040.1.023	Vergroten badkamer met ca. 20cm. Situatie badkamer aan de voorgevel (bnrs: 2, 3, 4, 11, 12, 13, 24, 26, 28 en 29) Getekend als optie 11 op optietekening architect. De badkamer wordt met ca 20cm vergroot. De wanden worden verplaatst en standaard aanwezige installaties verplaatsen mee. De extra hoeveelheid standaard wandtegels en standaard vloertegels zijn inbegrepen. Uitvoering conform optietekening en Technische omschrijving.	0	1	€ 900,00	€
2.040.1.081	Zolderkamer met radiator 2e verdieping Getekend als optie 03 op optietekening architect. Voor de bnrs 1 en 14 is dit een vanaf prijs in verband met de hoogte en positie van de te plaatsen wand. Het creëren van 1 extra onbenoemde ruimte op de 2e verdieping. Er wordt een scheidingswand van Metal stud en standaard binnendeurkozijn zonder bovenlicht met standaard opdekdeur aangebracht. Het elektra en de verwarming worden aangepast. De ruimte wordt voorzien van een lichtpunt, twee dubbele wandcontactdozen en een radiator. De wasmachine en droger aansluitingen worden verplaatst naar naast de cv ketel. De ruimte wordt aangeboden als onbenoemde ruimten en voldoet daarmee niet aan alle voorschriften voor verblijfsruimte. Exclusief dakraam of dakkapel, deze zijn apart op te geven. De uitvoering vindt plaats conform de optietekening(en), en de technische omschrijving.	0	1	€ 5.300,00	€
Trappen					
2.050.1.002	Zoldertrap dicht uitvoeren De standaard open vurenhouten trap van de 1e verdieping naar de zolder dicht uitvoeren door het aanbrenge n van stootborden van plaatmateriaal. De trapbomen en hekwerken van de trap worden wit afgeschilderd, de traptreden en de stootborden zijn fabrieksmatig voorzien van grondverf. De onderzijde van de trap wordt wit afgeschilderd.	0	1	€ 395,00	€

Datum : 8-6-2018
 Project : P2017916 Harderwijk, 132 woningen Harderweide fase 4
 Woningmodel : rijwoning
 Bouwnummer :

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Prijs incl. btw	Totaalprijs
Keuken					
2.060.1.002	Aanpassen keukeninstallatie via projectshowroom Aanpassen van het leidingwerk in de keuken conform de door de projectshowroom aan te leveren installatietekening(en) van de keuken. Deze optie dient u te kiezen indien u gebruik maakt van de projectshowroom. Het standaard leidingwerk wordt gratis verplaatst binnen de keukenruimte, extra aansluitpunten worden tegen meerwerk aangebracht. U ontvangt van de projectshowroom een offerte op maat voor de noodzakelijke aanpassingen van het leidingwerk. Het leidingwerk wordt voor oplevering door Reinbouw aangepast en de meerkosten met u verrekend via de opdrachtbevestiging van het meerwerk. De aanschafprijs van de keuken wordt door de keukenleverancier met u verrekend en de keuken wordt na oplevering geplaatst.	0	1	€ 0,00	€
2.060.1.004	Aanpassen keukeninstallatie via eigen showroom Aanpassen van de keukeninstallatie conform het door u aangeleverde leidingschema van een keuken door een showroom naar eigen keuze. Indien u bij de projectshowroom niet slaagt, kunt u uw keuken bij een andere showroom uitzoeken. Reinbouw coördineert de installatie- en/of bouwkundige aanpassingen die eventueel uit de keukenopstelling voortvloeien. Hiervoor worden coördinatiekosten à € 350,- incl. btw bij u in rekening gebracht. Aanvullend worden de meerkosten met betrekking tot het extra installatiewerk bij u in rekening gebracht. U ontvangt hiervoor van ons een offerte op maat. De keuken, de apparatuur en eventueel tegelwerk kunt na oplevering in uw woning aan (laten) brengen door de partij van uw keuze. Wij verzoeken u voor de sluitingsdatum een goed leidingschema aan ons toe te sturen. Wij kunnen dan het meerwerk van de aanpassingen aan de installatie en / of bouwkundige werkzaamheden aan u opgeven en laten uitvoeren tijdens de bouw. Het leidingschema dient te voldoen aan voorwaarden omschreven in de bijlage 'Leidingschema externe keukenshowroom'. Indien het leidingschema niet aan omschreven punten voldoet, wordt deze niet in behandeling genomen. Bij uitwerking van de technische installatie van uw woning kan door de installateur (aan de hand van de totaal gekozen meerwerkopties) geconstateerd worden dat de standaard installatie in de meterkast niet toereikend is. De benodigde aanpassing van de meterkast zal dan aan u worden doorberekend.	0	1	€ 350,00	€
Sanitair					
2.070.1.000	Sanitair conform offerte projectshowroom Leveren en aanbrengen sanitair toilet en badkamer conform offerte projectshowroom. De opdracht voor de offerte dient voor de sluitingsdatum bij ons binnen te zijn. Na sluitingsdatum worden er geen wijzigingen meer aangenomen.	0	1	€ 0,00	€

Datum : 8-6-2018
 Project : P2017916 Harderwijk, 132 woningen Harderweide fase 4
 Woningmodel : rijwoning
 Bouwnummer :

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Prijs incl. btw	Totaalprijs
Elektra					
2.090.1.002	Verplaatsen elektrapunt Het verplaatsen van een plafondlichtpunt, wandlichtpunt, wandcontactdoos, schakelaar of loze leiding in de betreffende ruimte. Plaats door koper aan te geven op een verkoopplattegrond. Positie onder voorbehoud van technische uitvoering. Maatafwijkingen voorbehouden.	0	.....	€ 70,00	€
2.090.1.004	Extra loze leiding Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanaf de meterkast naar een door de koper op te geven positie. De loze leiding heeft een diameter van 19 mm en is voorzien van een controledraad. De loze leiding wordt afgemonteerd met een blindplaat op de wand. Positie onder voorbehoud van technische uitvoering. Maatafwijkingen voorbehouden.	0	.....	€ 160,00	€
2.090.1.008	Extra dubbele wandcontactdoos met randaarde Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos voorzien van randaarde op een bestaande eindgroep. Positie door koper aan te geven op de verkoopplattegrond. Positie onder voorbehoud van technische uitvoering. Maatafwijkingen voorbehouden.	0	.....	€ 180,00	€
2.090.1.010	Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos voorzien van randaarde op een aparte eindgroep voor apparatuur met groot vermogen. Positie door koper aan te geven op de verkoopplattegrond. Positie onder voorbehoud van technische uitvoering. Maatafwijkingen voorbehouden.	0	.....	€ 250,00	€
2.090.1.020	Enkele wandcontactdoos dubbel uitvoeren Een standaard enkele wandcontactdoos (niet op aparte groep) uitvoeren als dubbele wandcontactdoos met randaarde op een bestaande eindgroep. Positie onder voorbehoud van technische uitvoering. Maatafwijkingen voorbehouden.	0	.....	€ 50,00	€
2.090.1.028	Extra plafondlichtpunt met schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt in een betonplafond op een aparte schakelaar. De positie dient door de koper op verkooptekening te worden aangegeven. De positie is onder voorbehoud van de definitieve vloerplaatindeling, maatafwijkingen voorbehouden.	0	.....	€ 225,00	€
2.090.1.030	Extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt in een betonplafond op een bestaande schakelaar. Het lichtpunt is gelijk geschakeld met het reeds aanwezige plafondlichtpunt. De positie dient door de koper op verkooptekening te worden aangegeven. De positie is onder voorbehoud van de definitieve vloerplaatindeling, maatafwijkingen voorbehouden.	0	.....	€ 140,00	€
2.090.1.032	Extra wandlichtpunt met schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt in op een aparte schakelaar. De positie dient door de koper op verkooptekening te worden aangegeven. Positie onder voorbehoud van technische uitvoering. Maatafwijkingen voorbehouden.	0	.....	€ 165,00	€

Datum : 8-6-2018
 Project : P2017916 Harderwijk, 132 woningen Harderweide fase 4
 Woningmodel : rijwoning
 Bouwnummer :

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Prijs incl. btw	Totaalprijs
2.090.1.034	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar. De positie dient door de koper op verkooptekening te worden aangegeven.	0	.....	€ 65,00	€
2.090.1.036	Universele dimmer tot 100 W Standaard schakelaar wijzigen in een universele (LED) dimmer. Positie door koper aan te geven.	0	.....	€ 150,00	€
2.090.1.080	Extra PV panelen aanbrengen De standaard aanwezige pv panelen uitbreiden met (2/4/6) stuks. De opgewekte elektriciteit zal worden terug geleverd aan het net. Inclusief het aanpassen van de omvormer.	0	1	€ 0,00	€
2.090.1.081	Extra PV panelen tbv EPC 0.26 De standaard aanwezige pv panelen uitbreiden met het aantal dat nodig is zodat de EPC-waarde van de woning verbetert naar 0,26. Om in aanmerking te kunnen komen voor de Rabo Groenhypotheek is dit een vereiste. Te plaatsen aantal en positie is afhankelijk van grootte dakvlak en oriëntatie van de woning. Voor deze optie geldt een vanaf prijs van 6200,00 euro.	0	1	€ 6.200,00	€
Verwarming					
2.110.1.004	Leveren en plaatsen extra radiator Het leveren en aanbrengen van een extra radiator in een onverwarmde ruimte met een ontwerptemperatuur van 20 graden. Positie door koper op verkooptekening aan te geven.	0	.....	€ 735,00	€
2.110.1.012	Vloerverwarming eerste verdieping Het aanbrengen van vloerverwarming als hoofdverwarming op de 1e verdieping in plaats van radiatoren. De vloerverwarming wordt gebaseerd op de te behalen temperatuur conform de technische omschrijving. De radiator in de badkamer wordt aangepast naar een elektrische radiator.	0	1	€ 2.695,00	€
Buitenzijde					
2.130.1.004	Vorstvrije buitenkraan aan de buitengevel Het leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de buitengevel van de woning.	0	1	€ 475,00	€
2.130.1.014	Spatwaterdichte geschakelde dubbele wandcontactdoos buitengevel Het leveren en aanbrengen van een spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos opbouw aan de buitengevel. De schakelaar zal aan de binnenzijde van de buitengevel geplaatst worden.	0	.....	€ 195,00	€
2.130.1.016	Grondkabel inclusief schakelaar Het leveren en aanbrengen van een geschakelde grondkabel van de meterkast naar de achterzijde van de woning (niet op aparte groep). De kabel heeft ca. 15 meter overlengte en zal opgerold worden nabij de achtergevel. De schakelaar zal aan de binnenzijde nabij de achtergevel geplaatst worden.	0	.....	€ 345,00	€

Datum : 8-6-2018
 Project : P2017916 Harderwijk, 132 woningen Harderweide fase 4
 Woningmodel : rijwoning
 Bouwnummer :

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Prijs incl. btw	Totaalprijs
2.130.1.018	Spatwaterdichte enkele wandcontactdoos buitengevel op aparte groep Het leveren en aanbrengen van een spatwaterdichte wandcontactdoos opbouw op een aparte groep aan de buitengevel.	0	.....	€ 295,00	€
2.130.1.020	Buitenlichtpunt op bestaande schakelaar Het aanbrengen van een extra aansluitpunt ten behoeve van een buitenlamp geschakeld op het reeds aanwezige buitenlichtpunt. Plaats door koper aan te geven op tekening.	0	.....	€ 90,00	€
2.130.1.022	Buitenlichtpunt op aparte schakelaar Het aanbrengen van een aansluitpunt met schakelaar ten behoeve van een buitenlamp aan de gevel. De schakelaar zal nabij de achtergevel geplaatst worden. Plaats door koper aan te geven op tekening	0	.....	€ 155,00	€
Binnendeuren					
2.140.1.010	Wijzigen draairichting binnendeur incl elektra De draairichting van een standaard deur wijzigen inclusief het verplaatsen van de aanwezige lichtschakelaar.	0	.....	€ 95,00	€
Afbouw					
Keuken					
3.060.1.000	Standaard aansluitpunten keuken Het aanbrengen van de standaard keukeninstallatiepunten op de standaard posities zoals vermeld in de verkoopdocumentatie en 0-tekening keuken.	0	1	€ 0,00	€
Sanitair					
3.070.1.002	Standaard uitvoering sanitair toilet Het sanitair in het toilet uitvoeren conform verkooptekening, 0-tekening en technische omschrijving.	0	1	€ 0,00	€
3.070.1.004	Standaard uitvoering sanitair badkamer Het sanitair in de badkamer uitvoeren conform verkooptekening, 0-tekening en technische omschrijving.	0	1	€ 0,00	€
3.070.1.006	Standaard uitvoering sanitair toilet verdieping Het sanitair in het toilet op de eerste verdieping uitvoeren conform verkooptekening, 0-tekening en technische omschrijving.	0	1	€ 0,00	€

Datum : 8-6-2018
 Project : P2017916 Harderwijk, 132 woningen Harderweide fase 4
 Woningmodel : rijwoning
 Bouwnummer :

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Prijs incl. btw	Totaalprijs
3.070.1.012	<p>Casco uitvoering toilet</p> <p>Het compleet laten vervallen van het standaard sanitair, wand- en vloertegelwerk en de daarbij behorende materialen en werkzaamheden.</p> <ul style="list-style-type: none"> - De elektra voorzieningen en het afzuigpunt van de mechanische ventilatie worden op de standaard posities afgemonteerd; - Water en riolering worden afgedopt volgens de standaard indeling; - De wanden worden niet nader afgewerkt, eventuele sleuven blijven open; - Het plafond wordt afgewerkt met spuitwerk net als in de rest van de woning; - De vloer wordt wel voorzien van dekvloer. - De dorpel komt te vervallen. <p>U dient na de oplevering zelf zorg te dragen voor het aanbrengen van een sanitair inrichting, een waterdichte wand- en vloerafwerking en het aansluiten van een en ander op de water- riolerings- en elektraleidingen, met inbegrip van de aarding van de metalen delen en de aarding van de vloer op de aarding van de elektrische installatie.</p> <p>Beperkte Garantie- en waarborgregeling 2010: Op dit overeengekomen minderwerk is de Beperkte Garantie- en waarborgregeling 2010 van toepassing. U ontvangt hiervoor een aanvullende overeenkomst minderwerk.</p>	0	1	€ -750,00	€
3.070.1.014	<p>Casco uitvoering badkamer</p> <p>Alleen voor bnrs: 1, 14, 25 en 27</p> <p>Het compleet laten vervallen van het standaard sanitair, wand- en vloertegelwerk en de daarbij behorende materialen en werkzaamheden.</p> <ul style="list-style-type: none"> - De elektra voorzieningen en het afzuigpunt van de mechanische ventilatie worden op de standaard posities afgemonteerd; - Water en riolering worden afgedopt volgens de standaard indeling; - De wanden worden niet nader afgewerkt, eventuele sleuven blijven open; - Het plafond wordt afgewerkt met spuitwerk net als in de rest van de woning; - De vloer wordt niet voorzien van dekvloer, de ruwe vloer en leidingen zijn in het zicht. - De vloerverwarming wordt wel aangebracht, evenals de elektrische radiator. - De dorpel komt te vervallen. <p>U dient na de oplevering zelf zorg te dragen voor het aanbrengen van een sanitair inrichting, een waterdichte wand- en vloerafwerking en het aansluiten van een en ander op de water- riolerings- en elektraleidingen, met inbegrip van de aarding van de metalen delen en de aarding van de vloer op de aarding van de elektrische installatie.</p> <p>Beperkte Garantie- en waarborgregeling 2010: Op dit overeengekomen minderwerk is de Beperkte Garantie- en waarborgregeling 2010 van toepassing. U ontvangt hiervoor een aanvullende overeenkomst minderwerk.</p>	0	1	€ -1.695,00	€
3.070.1.015	<p>Casco uitvoering badkamer (wel inbouwreservoir)</p> <p>Alleen voor bnrs: 2, 3, 4, 11, 12, 13, 24, 26, 28, 29</p> <p>Het compleet laten vervallen van het standaard sanitair, wand- en vloertegelwerk en de daarbij behorende materialen en werkzaamheden.</p> <ul style="list-style-type: none"> - De elektra voorzieningen en het afzuigpunt van de mechanische ventilatie 	0	1	€ -1.550,00	€

Datum : 8-6-2018
 Project : P2017916 Harderwijk, 132 woningen Harderweide fase 4
 Woningmodel : rijwoning
 Bouwnummer :

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Prijs incl. btw	Totaalprijs
	<p>worden op de standaard posities afgemonteerd;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Water en riolering worden afgedopt volgens de standaard indeling; - De wanden worden niet nader afgewerkt, eventuele sleuven blijven open; - Het plafond wordt afgewerkt met spuitwerk net als in de rest van de woning; - De vloer wordt niet voorzien van dekvloer, de ruwe vloer en leidingen zijn in het zicht. - De vloerverwarming wordt wel aangebracht, evenals de elektrische radiator. - De dorpel komt te vervallen. - In de schacht wordt wel een inbouwreservoir geplaatst tbv plaatsing van een toilet. <p>U dient na de oplevering zelf zorg te dragen voor het aanbrengen van een sanitair inrichting, een waterdichte wand- en vloerafwerking en het aansluiten van een en ander op de water- riolerings- en elektraleidingen, met inbegrip van de aarding van de metalen delen en de aarding van de vloer op de aarding van de elektrische installatie.</p> <p>Beperkte Garantie- en waarborgregeling 2010: Op dit overeengekomen minderwerk is de Beperkte Garantie- en waarborgregeling 2010 van toepassing. U ontvangt hiervoor een aanvullende overeenkomst minderwerk.</p>				
3.070.1.016	<p>Casco uitvoering toilet verdieping</p> <p>Het compleet laten vervallen van het standaard sanitair, wand- en vloertegelwerk en de daarbij behorende materialen en werkzaamheden.</p> <ul style="list-style-type: none"> - De elektra voorzieningen en het afzuigpunt van de mechanische ventilatie worden op de standaard posities afgemonteerd; - Water en riolering worden afgedopt volgens de standaard indeling; - De wanden worden niet nader afgewerkt, eventuele sleuven blijven open; - Het plafond wordt afgewerkt met spuitwerk net als in de rest van de woning; - De vloer wordt wel voorzien van dekvloer. - De dorpel komt te vervallen. <p>Deze optie dient in combinatie met de optie vervallen tegelwerk toilet gekozen te worden.</p> <p>U dient na de oplevering zelf zorg te dragen voor het aanbrengen van een sanitair inrichting, een waterdichte wand- en vloerafwerking en het aansluiten van een en ander op de water- riolerings- en elektraleidingen, met inbegrip van de aarding van de metalen delen en de aarding van de vloer op de aarding van de elektrische installatie.</p> <p>Beperkte Garantie- en waarborgregeling 2010: Op dit overeengekomen minderwerk is de Beperkte Garantie- en waarborgregeling 2010 van toepassing.</p>	0	1	€ -750,00	€
	<p>Tegels</p>				
3.080.1.000	<p>Tegelwerk conform offerte projectshowroom</p> <p>Het leveren en aanbrengen van tegelwerk in de badkamer en het toilet op de begane grond en toilet op de verdieping conform offerte showroom. De opdracht voor de offerte dient voor de sluitingsdatum bij ons binnen te zijn. Na de sluitingsdatum worden geen wijzigingen meer in behandeling genomen.</p>	0	1	€ 0,00	€

Datum : 8-6-2018
 Project : P2017916 Harderwijk, 132 woningen Harderweide fase 4
 Woningmodel : rijwoning
 Bouwnummer :

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Prijs incl. btw	Totaalprijs
3.080.1.002	Standaard uitvoering tegelwerk toilet Het tegelwerk in het toilet uitvoeren conform verkooptekening, 0-tekening en technische omschrijving.	0	1	€ 0,00	€
3.080.1.004	Standaard uitvoering tegelwerk badkamer Het tegelwerk in de badkamer uitvoeren conform verkooptekening, 0-tekening en technische omschrijving.	0	1	€ 0,00	€
3.080.1.006	Standaard uitvoering tegelwerk toilet verdieping Het tegelwerk in het toilet op de eerste verdieping uitvoeren conform verkooptekening, 0-tekening en technische omschrijving.	0	1	€ 0,00	€
Elektra					
3.090.1.008	Loze leiding wijzigen in gecombineerde aansluiting CAI/UTP cat 5 Een loze leiding bedraden en afmonteren met gecombineerde bekabeling CAI/UTP cat 5.	0	.....	€ 260,00	€
3.090.1.010	Loze leiding wijzigen in gecombineerde aansluiting CAI/UTP cat 6 Een loze leiding bedraden en afmonteren met gecombineerde bekabeling CAI/UTP cat 6.	0	.....	€ 290,00	€
Binnendeuren					
3.140.1.000	Luxe binnendeuren en garnituur via website De standaard binnendeuren/kozijnen/garnituur wijzigen conform opgave via de website van de showroom.	0	1	€ 0,00	€
				Totaal incl. btw €	

Alle genoemde prijzen zijn inclusief de wettelijk vastgestelde btw. Wijzigingen in het btw tarief worden van rechtswege aan u doorberekend. Wijzigingen van deze lijst zijn voorbehouden.
 U kunt uw keuze van de lijst bij ons kenbaar maken door de betreffende opties aan te kruisen en het formulier voor de sluitingsdatum ondertekend te retourneren.

Naam :
 Bouwnummer :
 Datum :
 Handtekening :