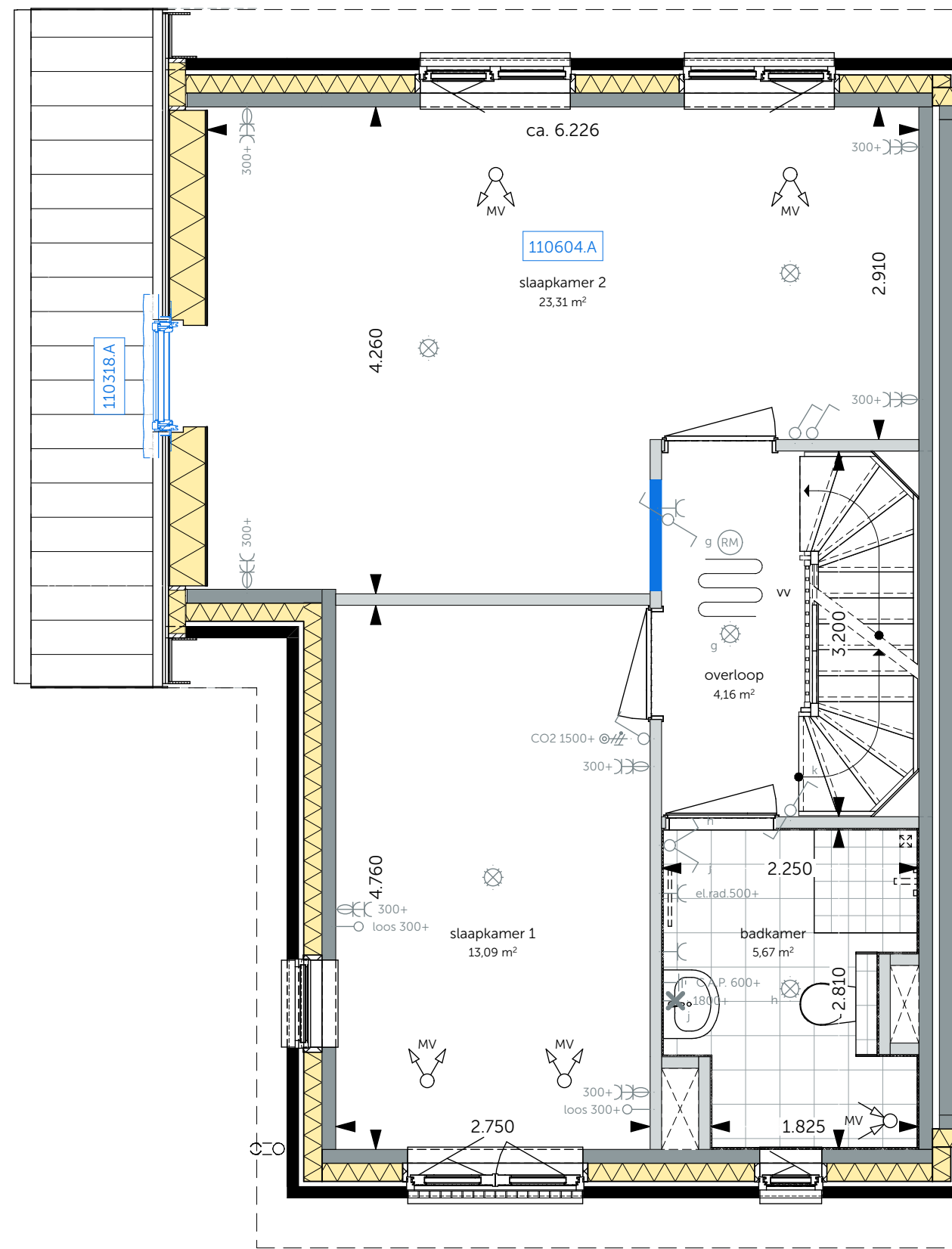
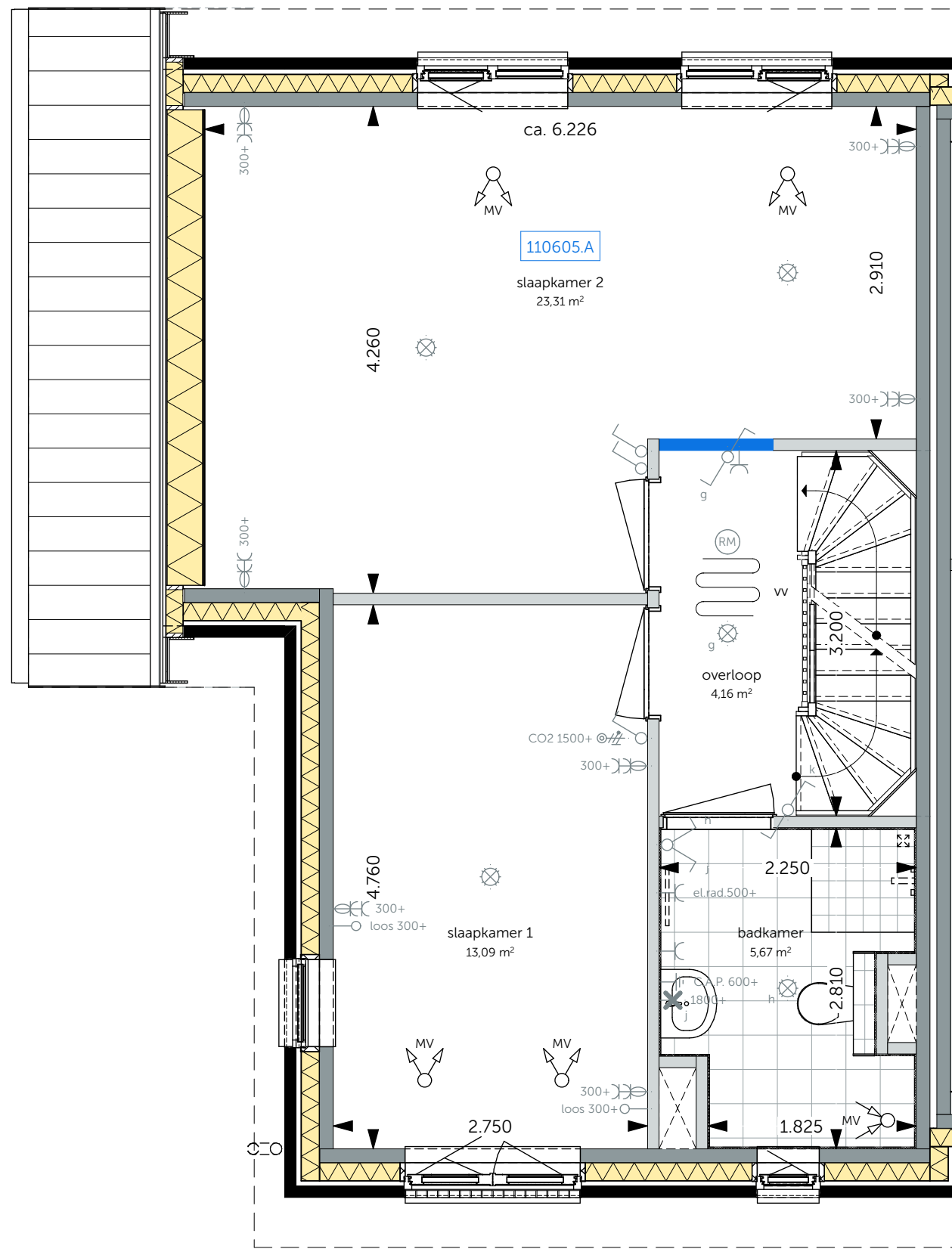




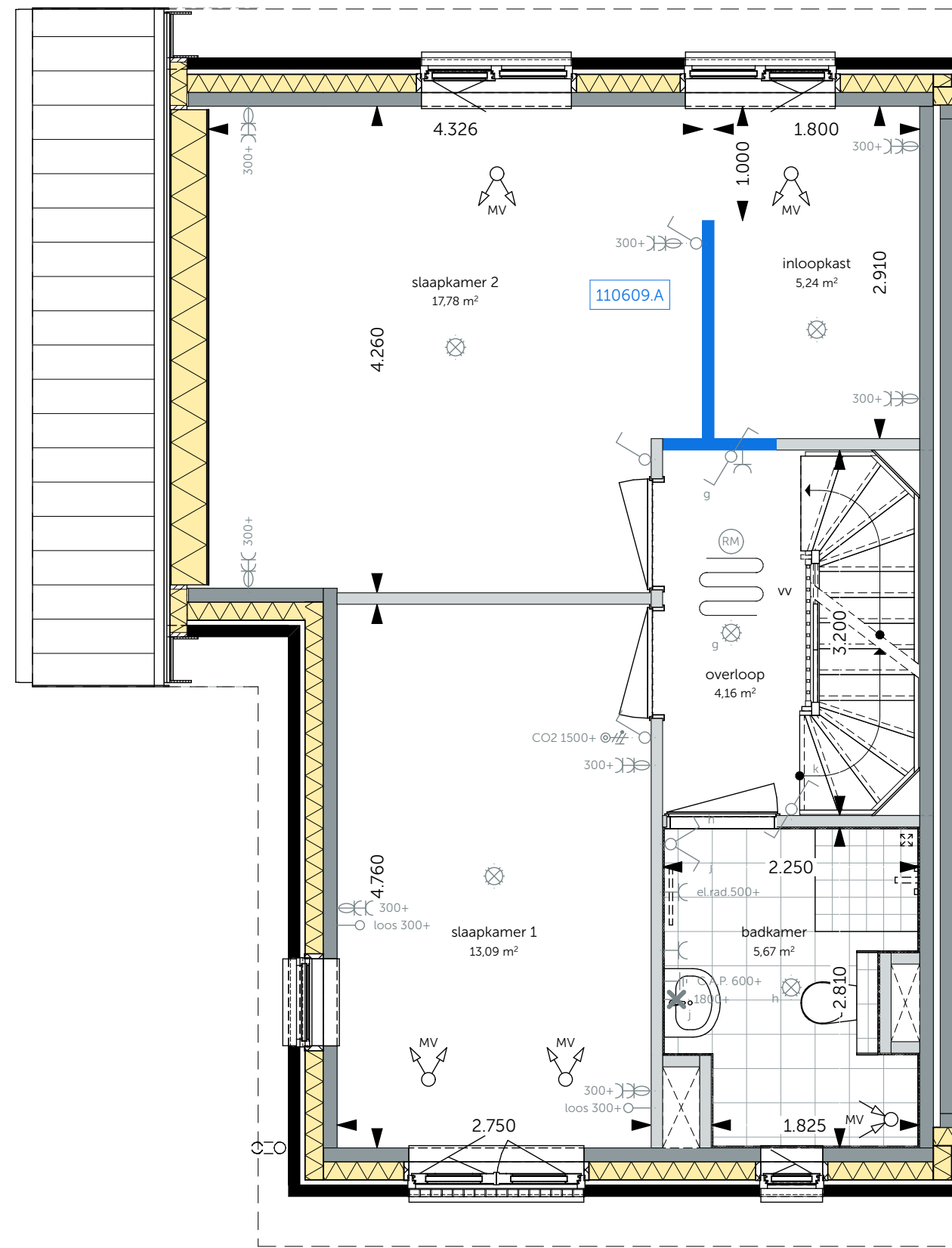
01 eerste verdieping
schaal - 1:50

- 110604.A - samenvoegen slaapkamer 2 en 3 (vervallen deur slaapkamer 2)
- 110318.A - dakraam zijgevel 1e verdieping dakvlak



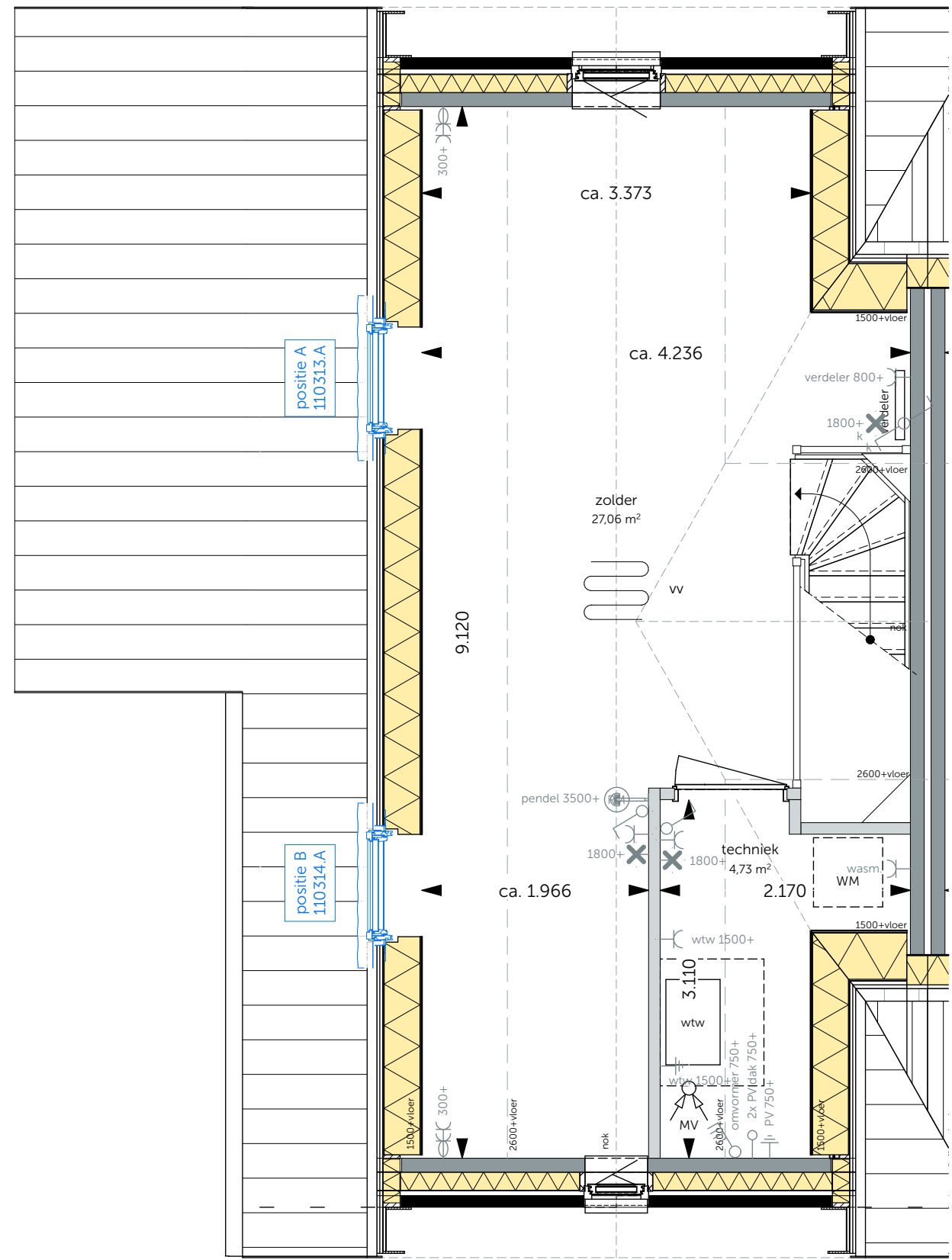
01 eerste verdieping
schaal - 1:50

- 110605.A - samenvoegen slaapkamer 2 en 3 (vervallen deur slaapkamer 3)



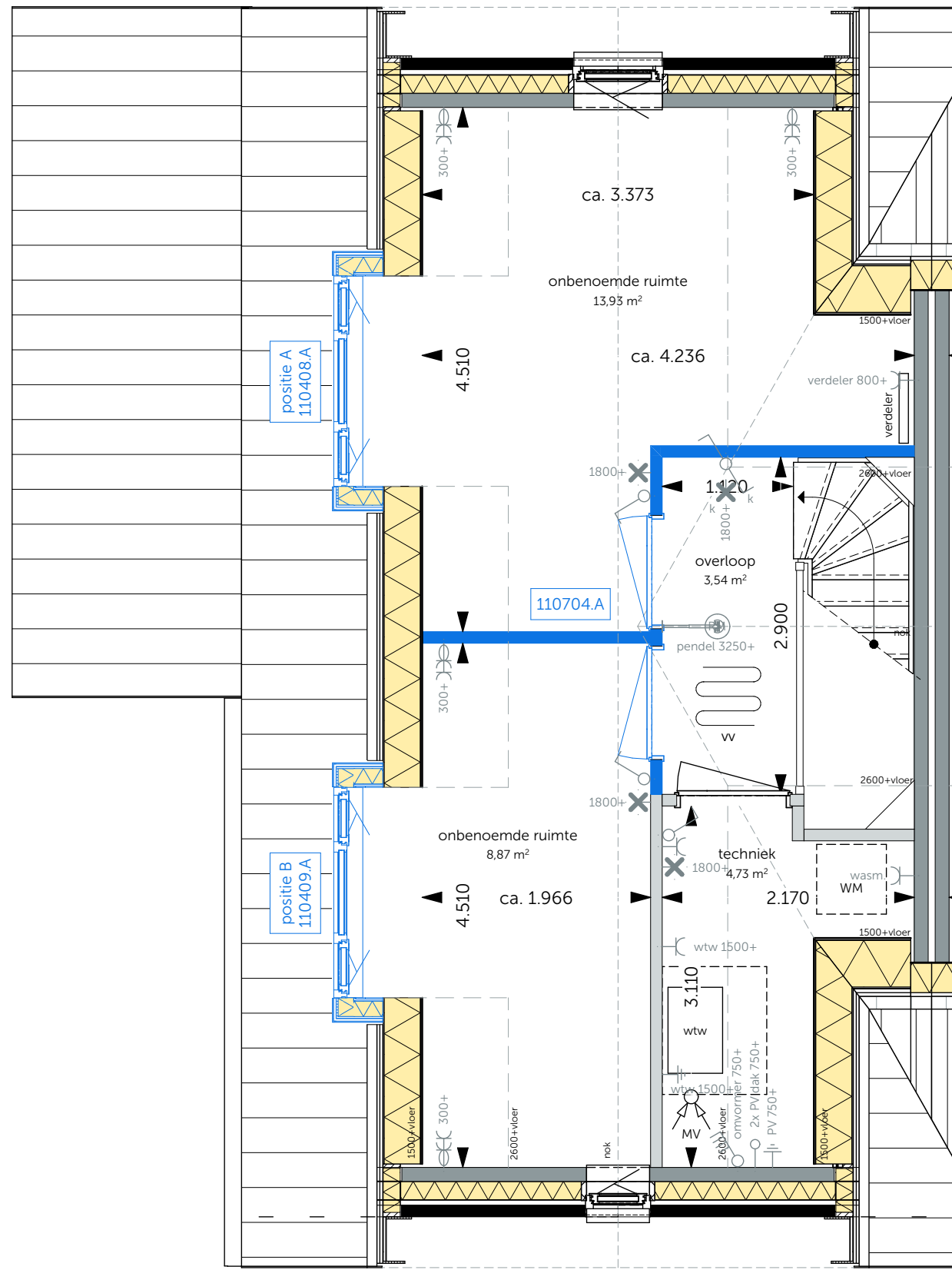
01 eerste verdieping
schaal - 1:50

- 110609.A - samenvoegen slaapkamer 2 en 3, incl. inlooptkast



02 tweede verdieping
schaal - 1:50

- 110313.A - dakraam achterzijde dakvlak positie A
- 110314.A - dakraam voorzijde dakvlak positie B



02 tweede verdieping
schaal - 1:50

- 110408.A - dakkapel achterzijde dakvlak positie A
- 110409.A - dakkapel voorzijde dakvlak positie B
- 110704.A - realiseren zolderindeling met 2 onbenoemde ruimtes

ALGEMEEN

	grondvloerwerk
	betondekking
	isolate
	lichte scheidingwand
	kozijn
	binnendeurkozijn
	buitendeurkozijn
	vensterkozijn
	hangend toilet met reservoir
	elektrische radiator aan wand
	opstelpaats wasmachine, positie indicatief
	opstelpaats mech. ventilatie met wtv, positie indicatief
	opstelpaats warmtepomp, positie indicatief
	verdel. vloerverwarming, positie indicatief
	kuipruimte in vloer, positie indicatief
	vloerverwarming
	afzuigpunt m.v. in plafond, positie indicatief
	afzuigpunt m.v. in wand, positie indicatief
	inbaaspunt m.v. in plafond, positie indicatief
	inbaaspunt m.v. in wand, positie indicatief
	rookmelder
	vegetatie/ sedum
	grind strook

ELEKTRA

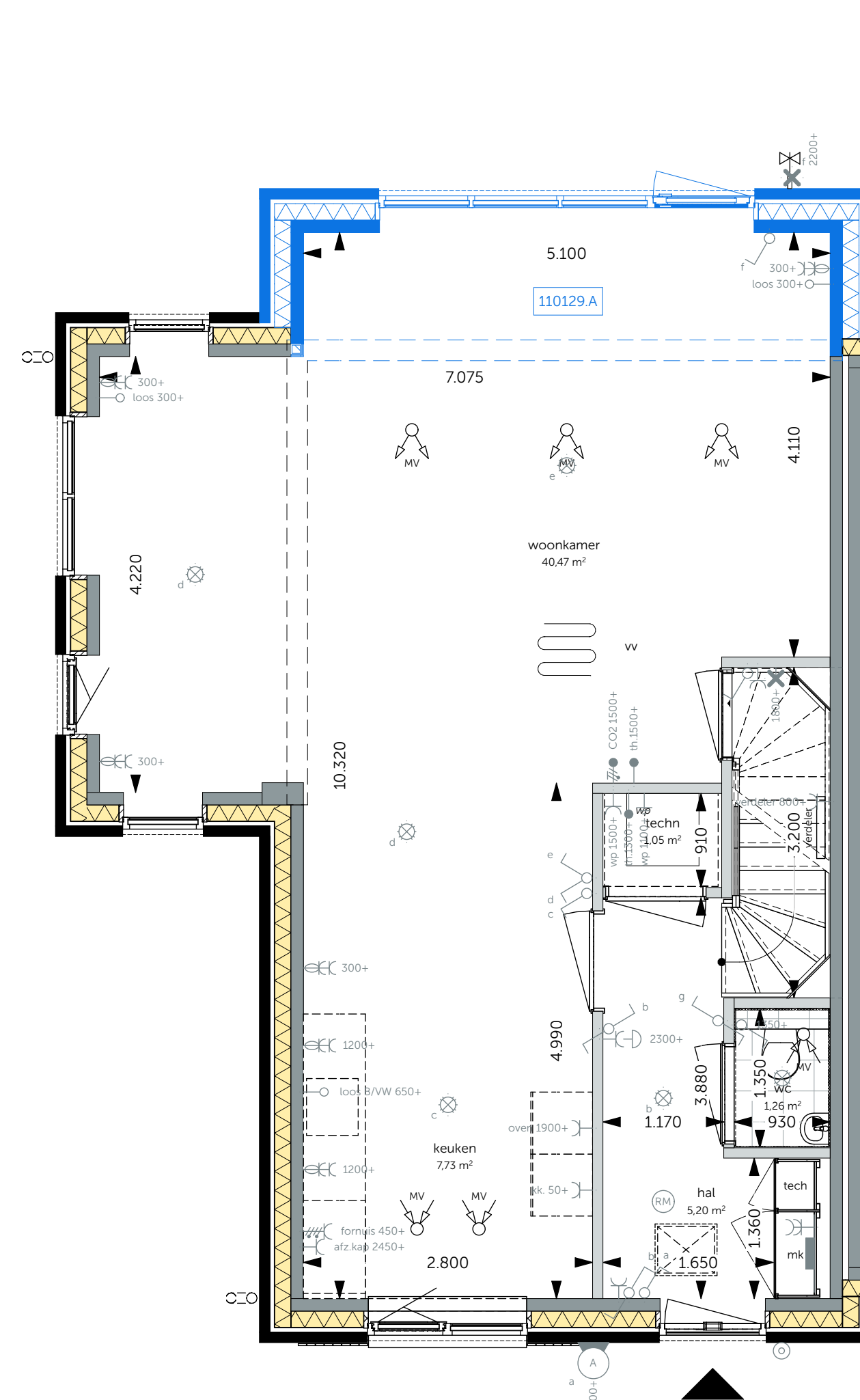
	enkele schakelaar
	reekschakelaar
	enkele schakelaar gecombineerd met enkele wandcontactdoos in geheel vlakke uitvoering
	enkele wandcontactdoos met randstade
	dubbele wandcontactdoos met randstade in de zogenaamde vlakke compact uitvoering
	dubbele wandcontactdoos met randstade in de zogenaamde vlakke horizontale uitvoering
	perilex wandcontactdoos t.b.v. elektrische kookplaat 2x230V-50A
	loos aansluitpunt
	bedraad aansluitpunt
	bedraad aansluitpunt t.b.v. thermostaat
	bedraad aansluitpunt t.b.v. mechanische ventilatie
	bedraad aansluitpunt omvormer PV
	plaatcontactpunt
	wandcontactpunt
	optische rookmelder 230V
	centraal aardpunt
	draadloze bedrader
	gong
	groepenkast

Opties algemeen

- Inleiding technische ruimte is indicatief en definitief vast te stellen door de installateur.
- Realisatie van opties volgt op aanvraag.
- Aantal en positionering PV panelen is indicatief en op basis van de BENG-berekening definitief vast te stellen door de installateur.
- Aantal en positionering van en afvoerpunten WTW-verstelsysteem zijn indicatief en op basis van de BENG-berekening definitief vast te stellen door de installateur.
- Realisatie van de opties zijn indicatief.
- De opties zoals getoond zijn een voorbeeld van een mogelijke realisatie van de opties op basis van een voorbeeld. De opties zijn te gebruiken op verschillende voorbeeldtypen met gelijke planopstelling, waarbij onder andere afmetingen, dak en begroeiing van voorwerpen kunnen afwijken van de getoonde opties, zonder dat dit gevolgen heeft voor het principe van de getoonde opties.

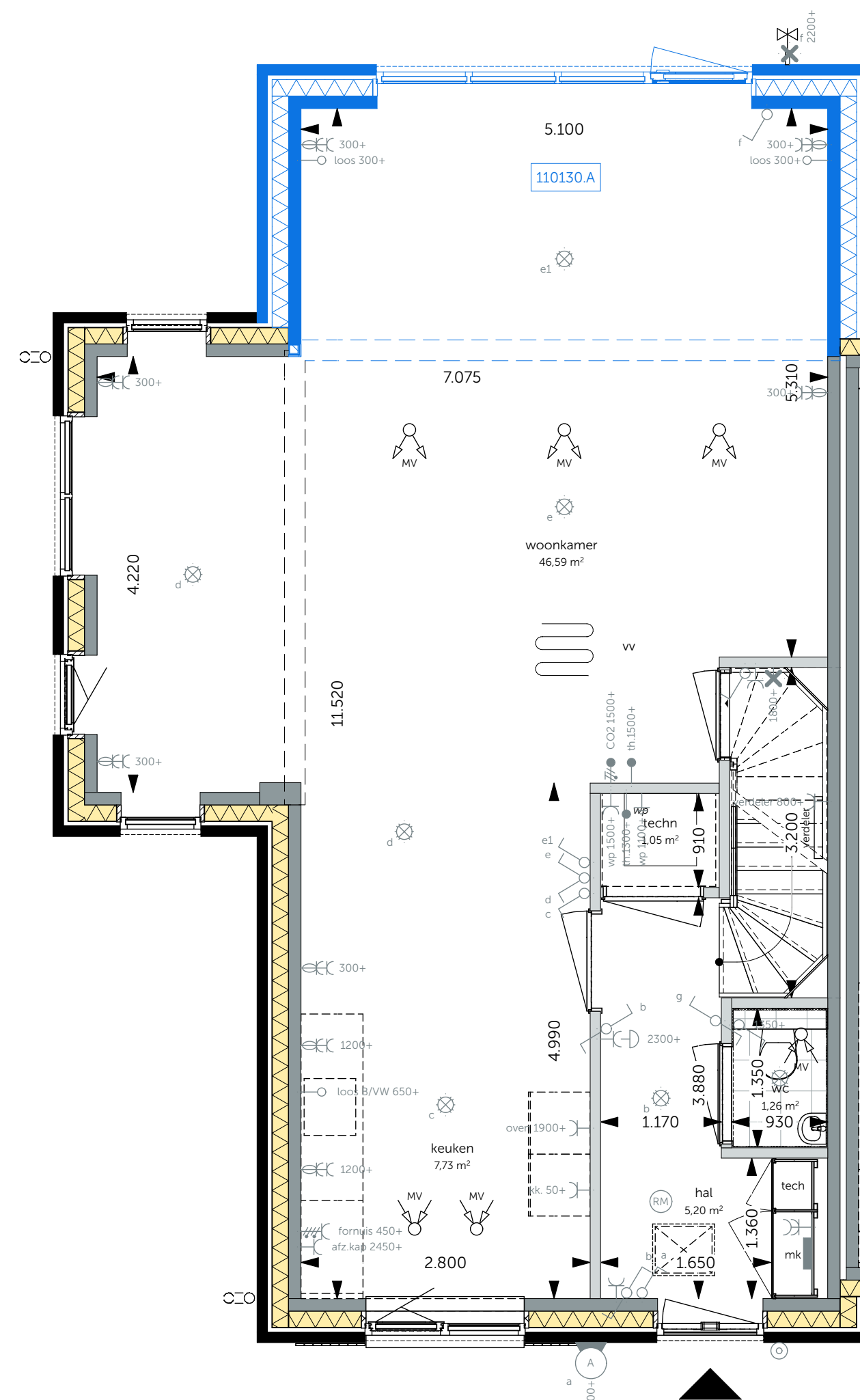
Opties Rijwoning (kop) 5400 met zij-uitbouw

- De opties zoals getoond zijn een voorbeeld van een mogelijke realisatie van de opties op basis van een voorbeeld.
- De opties zoals getoond zijn een voorbeeld van een mogelijke realisatie van de opties op basis van een voorbeeld.



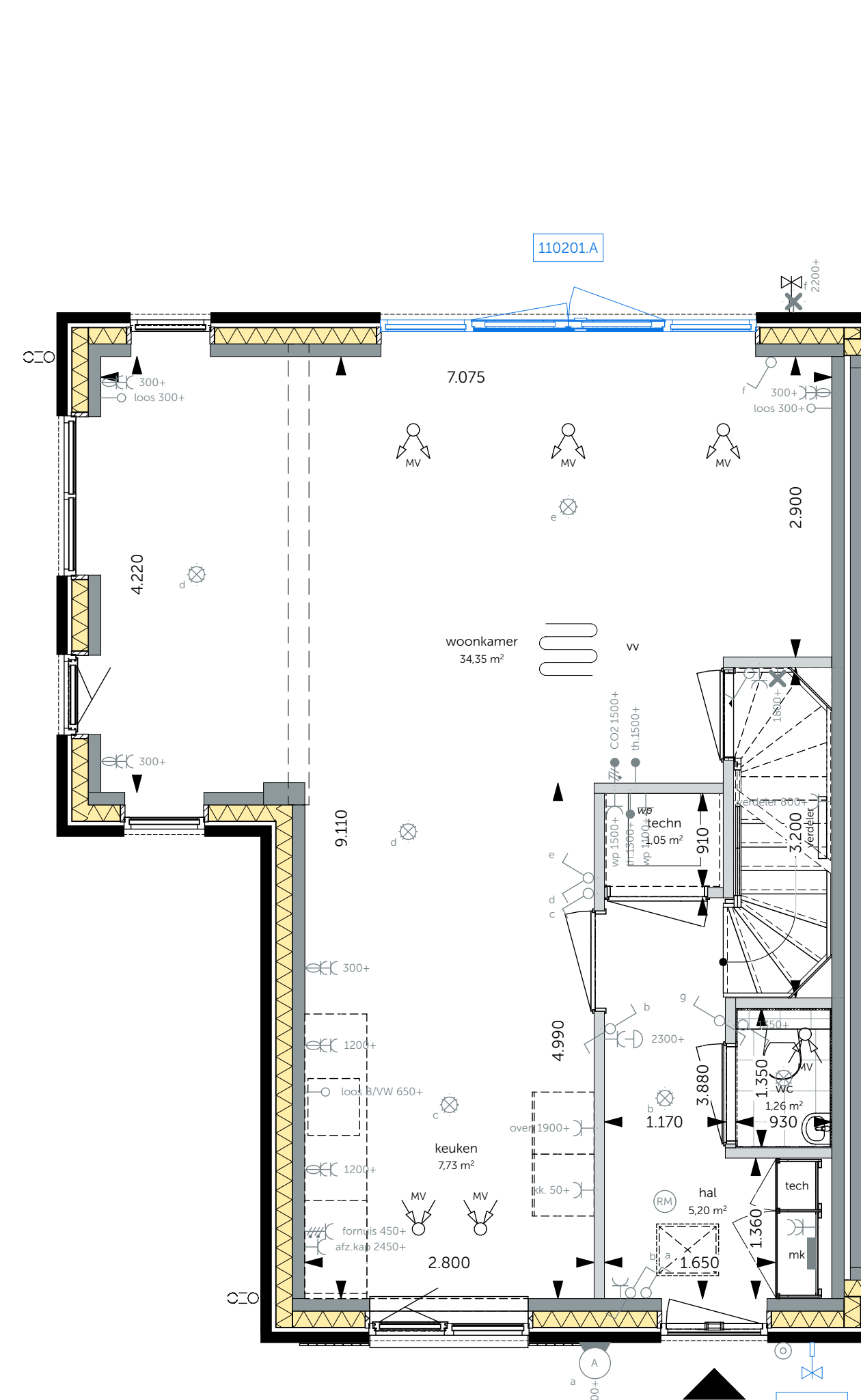
00 begane grond
schaal - 1:50

- 110129.A - uitbouw van 1,2 meter aan de achtergevel



00 begane grond
schaal - 1:50

- 110130.A - uitbouw van 2,4 meter aan de achtergevel



00 begane grond
schaal - 1:50

- 110201.A - gevelpui met dubbele deur in achtergevel
- 110201.A - buitenkraan aan de voorgevel



modelling | architecture | data

ONTWIKKELING & REALISATIE

VAN OMME & DE GROOT
Projectontwikkelaars en Bouwers | Rotterdam

Heemraadsingel 223
3023 CD, Rotterdam

ONDERDEEL: Fase 5
VK-O-R5400 (uitbouw)
Bouwnummer 39
Bloknummer 5

FORMAAT: A1++ (VK)
1:50

DATE: 19-06-2025
PROJECTNR: 2025150

PROJECT: HARDENWEIDE FASE 5 EN 6

TEKENING: VK-O-R5400 (uitbouw)